

НЕВСКИЙ БЕРЕГ

№ 8,
апрель 2023 года

Информационный
вестник городского
поселения



Приложение
к газете
«Всеволожские вести»



«Дом, где царят доброта и милосердие»

На территории Свердловского городского поселения, в живописном месте на берегу Невы расположен Всеволожский дом-интернат для престарелых и инвалидов.

Территория учреждения обособленная, полностью ограждена и освещена. Учреждение с 1993 года является официальным поставщиком социальных услуг в Ленинградской области и осуществляет социальное обслуживание в стационарной форме с постоянным проживанием граждан, частично или полностью утративших способность к самообслуживанию и нуждающихся в постоянном уходе.

Основными задачами дома-интерната являются прием и размещение граждан пожилого возраста и инвалидов, проведение мероприятий по их адаптации к новой обстановке, квалифицированное медицинское обслуживание, реабилитация, организация рационального, в том числе диетического питания, а также предостав-

ление необходимых социальных услуг.

В настоящее время в учреждении проживает 78 получателей социальных услуг, среди них ветераны ВОВ, дети ВОВ, труженики тыла.

Если вам или вашему родственнику требуются забота, уход и внимание, мы с радостью предоставим удобные условия проживания, обеспечим досуг интересными событиями и мероприятиями.

С более подробной информацией о нас, нашей деятельности, условиях размещения и актуальных вакансиях можно ознакомиться на нашем сайте <https://divsevolojzk.47social.ru/>, на официальной странице в «ВКонтакте» <https://vk.com/club207001754> или по телефону 8 (813-70) 79-711.



РАБОТОДАТЕЛЯМ: ПОДТВЕРДИТЬ ОСНОВНОЙ ВИД ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МОЖНО ДО 17 АПРЕЛЯ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО

Работодатели Санкт-Петербурга и Ленинградской области до 17 апреля должны подтвердить основной вид экономической деятельности (ОВЭД). Сделать это должны все, кроме индивидуальных предпринимателей и вновь созданных организаций: в регионе это 279 114 страхователей.

Заявление и справку-подтверждение основного вида экономической деятельности следует представить в региональное Отделение Социального фонда России.

Если организация не относится к субъектам малого предпринимательства, то к пакету документов дополнительно необходимо приложить записки к бухгалтерскому балансу за 2022 год.

Подтвердить ОВЭД можно через портал «Госуслуг», МФЦ, личный кабинет страхователя или Шлюз приёма электрон-



ных документов в программах спецоператоров.

В случае если работодатели, осуществляющие свою деятельность по нескольким отраслям экономики, не представят заявление и документы до 17 апреля, то Отделение автоматически отнесёт их к наиболее высокому классу профессионального риска в соответствии с кодами по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности, указанными в Едином государственном реестре юридических лиц (ЕГРЮЛ).

ЧИСТОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НАЧИНАЕТСЯ С НАС!



Уважаемые жители
Свердловского городского поселения!
Приглашаем Вас на субботник
22 апреля

Места сбора:

Новосаратовка
Овцино
Ермак
Западный пр., д. 14
1 микрорайон, д. 1
1 микрорайон, д. 18 (КДЦ «Нева»)
1 микрорайон, зд. 14 (МУКП «СКС»)
2 микрорайон (автобусное кольцо)
Богословка

Администрацией будут предоставлены перчатки для работы и мусорные мешки. Будет замечательно, если Вы сможете принести свой уборочный инвентарь.

Регистрируйтесь для участия!



ГЕРБ
Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 апреля 2023 г.

№ 312/01-03

г.п. им. Свердлова

Об утверждении Правил присвоения наименований элементам улично-дорожной сети, элементам планировочной структуры в границах муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с п. 21 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221, с целью упорядочивания адресов на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Правила присвоения наименований элементам улично-дорожной сети, элементам планировочной структуры в границах муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу О.М. Федорову.

Глава администрации В.И. Тулаев

*Приложение УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
от 10 апреля 2023 № 312/01-03*

ПРАВИЛА

присвоения наименований элементам улично-дорожной сети, элементам планировочной структуры в границах муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие правила присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), элементам планировочной структуры в границах муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Правила; Элементы), устанавливают порядок присвоения наименований вышеуказанным Элементом, изменения, аннулирования наименований Элементом.

1.2. Термины и определения, используемые в Правилах:

- а) топоним – словосочетание, обозначающее наименование объекта;
- б) статусная часть топонима – одно из слов в именительном падеже, единственном числе, входящее в состав топонима, обозначающее вид объекта;
- в) элемент планировочной структуры – зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территории размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений;
- г) элемент улично-дорожной сети – улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея и иной объект адресации;
- д) историческое наименование – устоявшееся наименование элемента планировочной структуры, элемента улично-дорожной сети, широко известное в прошлом или настоящем;
- е) уточнение наименования – приведение наименования элемента улично-дорожной сети в соответствие с правилами русской орфографии либо коррекция искаженного или неполного написания имени собственного, используемого в наименовании элемента улично-дорожной сети.

1.3. Элементы улично-дорожной сети – улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея и иной объект адресации;

д) историческое наименование – устоявшееся наименование элемента планировочной структуры, элемента улично-дорожной сети, широко известное в прошлом или настоящем;

2. Порядок присвоения наименований Элементам

2.1. Присвоение наименований Элементам (изменение, аннулирование наименования) производится в соответствии с действующим законодательством, в пределах компетенции, администрацией муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация), по предложениям граждан Российской Федерации, проживающих на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области; юридических лиц, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области; общественных объединений (далее – Предложения о присвоении наименований) по решению специально созданной администрацией топонимической комиссии по наименованиям (далее – Комиссия).

2.2. Предложения о присвоении наименований Элементам направляются в Комиссию и должны содержать:

- а) предлагаемое наименование объекта;
- б) обоснование предлагаемого наименования объекта;
- в) карту-схему, на которой обозначается расположение Элемента в произвольной форме; любой иной картографический материал (по желанию);

г) при присвоении наименования, связанного с историческим событием или выдающейся личностью – краткую историческую справку о событии или выдающейся личности, содержащую информацию о событии или заслугах

выдающейся личности, подтвержденные архивной справкой.

2.3. Предложения рассматриваются Комиссией в соответствии с положением о Комиссии, утвержденным распоряжением Администрации.

2.4. По результатам рассмотрения предложений Комиссия принимает одно из следующих решений, с учетом требований пункта 3 настоящих Правил:

- а) о присвоении Элементу наименования либо об отказе в присвоении Элементу наименования;
- б) об изменении наименования Элемента либо отказе в изменении наименования;
- в) об аннулировании наименования элемента либо отказе в аннулировании наименования.

2.5. По результатам рассмотрения предложений, Комиссией принимается решение, указанное в п. 2.4. настоящих Правил, в течение 30 календарных дней с даты поступления предложения и впоследствии, направляется (выдается) лицу, от которого поступило предложение, в течение трех рабочих дней с даты принятия решения.

2.6. Принятое Комиссией решение о присвоении наименования Элементу (в том числе, об изменении, аннулировании наименования) является основанием для подготовки проекта постановления Администрации (далее – проект постановления).

2.7. Ответственное лицо за подготовку Проекта постановления – управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений Администрации (далее – Управление).

2.8. Управление в течение 7 (семи) рабочих дней с даты поступления решения Комиссии о присвоении наименования Элементу осуществляет подготовку проекта постановления.

2.9. Ведение учета присвоенных Администрацией наименований (в том числе, измененных и аннулированных) Элементам осуществляется Управлением посредством включения указанных наименований в Федеральную информационную адресную систему (далее – ФИАС).

2.10. Изменение наименований Элементов допускается в случаях:

- а) возвращения исторического наименования Элементу;
- б) объединения или разделения нескольких Элементов;
- в) уточнения наименования Элемента;
- г) изменения статусной части топонима;
- д) несоответствия наименования Элемента требованиям, предусмотренным в пункте 3.5 настоящих Правил.

2.11. Аннулирование наименования Элемента производится в случае полной утраты (исчезновения) Элемента.

2.12. Внесение и рассмотрение предложений об изменении, аннулировании существующих наименований Элементов осуществляются в соответствии с порядком, указанным в настоящем разделе Правил.

3. Требования к наименованиям Элементов

3.1. Наименования Элементов должны отвечать словообразовательным, произносительным и стилистическим нормам современного русского литературного языка.

3.2. Присвоение наименований Элементам производится с учетом исторических и культурных традиций соответствующей территории.

3.3. Наименование Элементов осуществляется с учетом функционального назначения, местоположения, основных топонимических ориентиров и наименований других объектов в данной местности, исторических особенностей местности.

3.4. Наименование Элемента должно состоять не более чем из двух слов, исключая статусную часть топонима и предлоги. Не допускается включение в наименование объекта дат, годовщин и аббревиатур.

3.5. Наименование Элемента не должно быть идентичным либо схожим до степени смешения с наименованием другого Элемента (объекта) на территории одного и того же населенного пункта муниципального образования и соответствовать требованиям ФИАС.

3.6. Присвоение Элементам имен, фамилий выдающихся личностей может производиться только по истечении 3 лет со дня смерти выдающейся личности. До истечения указанного в настоящем пункте срока может быть увековечена память выдающихся личностей, удостоенных государственных наград, определенных в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 07.09.2010 № 1099 «О мерах по совершенствованию государственной наградной системы Российской Федерации» (вместе с «Положением о государственных наградах Российской Федерации», «Статутами орденов Российской Федерации, положениями о знаках отличия Российской Федерации, медалях Российской Федерации, почетных званиях Российской Федерации, описаниями названных государственных наград Российской Федерации и нагрудных знаков к почетным званиям Российской Федерации»), почетных граждан Всеволожского муниципального района Ленинградской области и почетных граждан муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме

Предметом настоящего аукциона в электронной форме является право заключения договора аренды земельного участка площадью 13033 кв. метров, кадастровый номер 47:07:0602006:39, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения детского сада, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова, мкр. 1 (далее – Участок).

Цель использования: для размещения детского сада.

Существующие ограничения (обременения) права: отсутствуют.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение): согласно Приложению № 1 к извещению.

Срок аренды Участка – 5 (пять) лет.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

| № | Параметры | Код вида разрешенного использования | Предельные значения | |
|----|---|---|--------------------------|--------------|
| | | | Минимальные | Максимальные |
| 1. | Предельные размеры земельных участков, м ² : | Все установленные виды разрешенного использования | не подлежат установлению | 60000 |

| | | | | |
|------|---|---|--|--|
| 2. | Предельная высота зданий, строений, сооружений, м | Все установленные виды разрешенного использования | не подлежат установлению | |
| 3. | Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м | Все установленные виды разрешенного использования | 3 | |
| 4. | Максимальный процент застройки в границах земельного участка, % | 3.2.4; 3.5.1 | 50 | |
| | Иные установленные виды | 70 | | |
| 5. | Иные параметры: | | | |
| 55.1 | Максимальные отступы за красную линию частей зданий, строений, сооружений в отношении балконов, эркеров, козырьков, м | Все установленные виды разрешенного использования | не более 3 м и не выше 3,5 м от уровня земли | |

Начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 447 384 (четыреста сорок семь тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек (отчет об определении рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества от 10.03.2023 № 4113-П).

Шаг аукциона – 13 421,52 рубля.

Организатор аукциона (специализированная организация, действующая на основании договора с уполномоченным органом) – Государственное бюджетное учреждение Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» (ГБУ ЛО «Фонд имущества ЛО») ИНН 4703155189, КПП 470301001, адрес места нахождения: 191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. 1 – 31, тел.: 8 (812) 670-75-85, e-mail: a.levacheva@fond-lenobl.ru, сайт: https://fond-lenobl.ru/.

Уполномоченный орган – Администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ИНН 4703083696, КПП 470301001, адрес места нахождения: 188683 Ленинградская область, Всеволожский район, г.п.им. Свердлова, мкр 2, д. 5Б, тел.: 8 (813-70) 38-150, e-mail: info@sverdlovo-adm.ru.

Аукцион в электронной форме проводится на основании Постановления Администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 185/01-03 от 14.03.2023.

Процедура проводится в форме аукциона в электронной форме с учетом положений ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

Обязательство по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки и/или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документации по реконструкции самовольной постройки и/или приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями: не установлено.

Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации: torgi.gov.ru/new, а также в разделе Реализация имущества Агентства по государственному заказу Республики Татарстан (далее – АГЗ РТ) на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Форма заявки, порядок приема заявок, адрес места приема, дата и время начала и окончания приема заявок:

Сайт в сети Интернет, на котором будет осуществлен прием заявок по настоящему аукциону: раздел Реализация имущества АГЗ РТ на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Порядок приема заявок на аукцион в электронной форме, в т.ч. порядок регистрации на электронной площадке: В соответствии с Регламентом функционирования электронной площадки sale.zakazrf.ru в актуальной редакции, размещенном на сайте <http://sale.zakazrf.ru/> (раздел «Документы»).

Начало приема заявок для участия в аукционе – 14.04.2023 года с 10 час. 00 мин. (МСК).

Место приема заявок: <http://sale.zakazrf.ru/>.

Заявка на участие в электронном аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа (по форме, приведенной в Приложении к извещению) с приложением следующих документов:

- 1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 2) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в электронном аукционе, а также прилагаемые к ней документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя.

В случае, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена такая доверенность.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача заявителем заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

При приеме заявок от заявителей электронная площадка обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

¹ При подаче заявки на электронной площадке АГЗ РТ заявитель (предлент) должен учитывать сведения раздела 5 «Регламента функционирования электронной площадки sale.zakazrf.ru» относительно блокирования денежных средств в качестве комиссионного залога, а также информацию о размере и порядке взимания АГЗ РТ платы с лица, с которым заключается контракт/договор по результатам проведения электронной процедуры в sale.zakazrf.ru аукциона в электронной форме по реализации/аренде земельных участков, утвержденную Приказом № 2 от 28.02.2023 г., согласно которому при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в электронной форме в размере одного процента начальной цены предмета аукциона, но не более 5 000 рублей без учета НДС.

В течение одного часа со времени поступления заявки электронная площадка сообщает заявителю о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Прием заявок заканчивается (дата окончания приема заявок): 11.05.2023 г. в 16 час. 00 мин. (МСК).

Размер задатка, порядок его внесения и возврата:

Размер задатка – 447 384 (четырееста сорок семь тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек, задатки должны быть зачислены на счет электронной площадки не позднее 16.00 11.05.2023 г. (МСК).

Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе осуществляются в соответствии с Регламентом функционирования электронной площадке sale.zakazrf.ru в актуальной редакции, размещенном на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

При подаче заявки на электронной площадке АГЗ РТ заявитель (претендент) должен учитывать сведения раздела 5 «Регламента функционирования электронной площадки sale.zakazrf.ru» относительно блокирования денежных средств в качестве комиссионного залога, а также информацию о размере и порядке взимания АГЗ РТ платы с лица, с которым заключается контракт/договор по результатам проведения электронной процедуры в sale.zakazrf.ru аукциона в электронной форме по реализации/аренде земельных участков, утвержденную Приказом № 2 от 28.02.2023 г., согласно которому при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в электронной форме в размере одного процента начальной цены предмета аукциона, но не более 5 000 рублей без учета НДС.

Реквизиты электронной площадки для перечисления задатков следующие:

| | | |
|---|---------------|----------------------|
| ИНН 1655391893 | КПП 165501001 | |
| Получатель АО "АГЗРТ" | Сч. № | 40602810900028010693 |
| | БИК | 049205805 |
| Банк получателя ПАО "АК БАРС" БАНК г. Казань | Сч. № | 3010181000000000805 |
| Назначение платежа | | |
| Пополнение виртуального счета по площадке sale.zakazrf.ru счет № __.____._____-ВА. НДС не облагается. | | |

Платеж без указанного виртуального счета будет возвращаться на счет, с которого был принят, без зачисления. Номер виртуального счета присваивается после регистрации участника.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды Участка заключается в соответствии с положениями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, засчитывается в счет исполнения покупателем обязанности по уплате цены Участка.

Заявителям, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

1) в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

2) заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

3) лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

4) всем заявителям и участникам аукциона в течение трех дней со дня принятия Организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды Участка заключается в соответствии с положениями Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

Определение участников аукциона (рассмотрение заявок на участие в аукционе):

Определение участников аукциона: 12.05.2023 г. в 16.00 (МСК).

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который содержит сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении их решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
 - 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.
- Место, дата, время, порядок проведения аукциона:
- Сайт в сети Интернет, на котором будет проводиться аукцион в электронной

форме: раздел Реализация имущества АГЗ РТ на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>.

Начало аукциона – 15.05.2023 в 12.00 (по местному времени).

Порядок проведения аукциона определяется Регламентом функционирования электронной площадке sale.zakazrf.ru, размещенном на сайте <http://sale.zakazrf.ru/>, с учетом положений ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

С момента начала подачи предложений о цене в ходе торговой сессии оператор электронной площадки обеспечивает в личном кабинете участника возможность ввода предложений о цене посредством штатного интерфейса площадки. Предложением о цене признается подписанное электронной подписью участника ценовое предложение.

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения участниками начальной цены предмета аукциона (годовой арендной платы) на величину, равную либо кратную величине шага аукциона. Шаг аукциона не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона составляет десять минут. При поступлении предложения участника электронного аукциона о повышении цены предмета аукциона время, оставшееся до истечения указанного срока, обновляется до десяти минут. Если в течение указанного времени ни одного предложения о более высокой цене предмета аукциона не поступило, электронный аукцион завершается.

В ходе торговой сессии оператор электронной площадки программными средствами площадки обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее информирование участника, в случае если:

- предложение о цене подано до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;
- представленное предложение о цене ниже начальной цены;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с шагом аукциона;
- представленное участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;
- представленное участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

Протокол проведения электронного аукциона подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью оператором электронной площадки и размещается им на электронной площадке в течение одного часа после окончания электронного аукциона. В протоколе проведения электронного аукциона указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания электронного аукциона, начальная цена предмета аукциона в день проведения электронного аукциона, все максимальные предложения каждого участника о цене предмета аукциона. На основании данного протокола организатор электронного аукциона в день проведения электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалифицированной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. Протокол о результатах электронного аукциона после его размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте.

По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, подписанный проект договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

Подробнее ознакомиться с иными условиями аукциона, формой заявки, проектом договора аренды и другими сведениями о предмете аукциона можно на сайте torgi.gov.ru/new, на электронной площадке «Агентство государственного заказа Республики Татарстан», раздел «Реализация имущества» по адресу в сети Интернет: <http://sale.zakazrf.ru/>.

ГЕРБ

Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 апреля 2023 г.

г.п. им. Свердлова

Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 1 квартал 2023 года

№ 316/01-03

В соответствии с пунктом 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением совета депутатов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.10.2021 года № 11 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 1 квартал 2023 года:

1.1. Исполнение бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской

области по доходам за 1 квартал 2023 года, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.2. Исполнение бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по расходам за 1 квартал 2023 года, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

1.3. Исполнение по источникам финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 1 квартал 2023 года, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Утвердить исполнение муниципальных программ муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 1 квартал 2023 года, согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Утвердить отчет о расходовании средств резервного фонда администрации за 1 квартал 2023 года, согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

4. Утвердить сведения о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и фактических затрат на их денежное содержание за 1 квартал 2023 года, согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

5. Направить отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 1 квартал 2023 года в совет депутатов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложении «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике Цветкова А.В.

Временно исполняющий обязанности главы администрации Ю.Ф. Рейхерт

ГЕРБ

Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 апреля 2023 г.

г.п. им. Свердлова

Об утверждении Перечня налоговых расходов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов

№ 317/01-03

В соответствии со статьей 174.3 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.06.2019 № 796 «Об общих требованиях к оценке налоговых расходов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и постановлением администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 06.04.2021 № 125/01-07 «Об утверждении Порядка формирования перечня налоговых расходов и оценки эффективности налоговых расходов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Перечень налоговых расходов муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год и плановый период 2025 – 2026 годов (далее – Перечень) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложении «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01 января 2024 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике А.В. Цветкова.

Временно исполняющий обязанности главы администрации Ю.Ф. Рейхерт

ГЕРБ

Муниципальное образование
«Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района
Ленинградской области
ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 апреля 2023 года

городской поселок имени Свердлова

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в Правилах землепользования и застройки на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Рассмотрев, обращение и представленные ВРиО главы администрации МО «Свердловское городское поселение» Ю.Ф. Рейхерт, материалы по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в Правилах землепользования и застройки на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области по обращениям:

ООО НПФ «ЭНТЕХМАШ» от 27.02.2023 (вх. № 1070/02-07),

№ 4

